

Concept notulen Algemene Ledenvergadering 24 maart 2022

Aanwezig: Bestuur DRS: Bart Loman (voorzitter a.i. en penningmeester), Ruth van Swaay (secretaris a.i.), Marcel Brons (algemeen lid).

Bezoekers: secretaris heeft verzuimd een presentielijst te laten rondgegaan

Locatie: Dorpshuis

1. Opening, Mededelingen en Rondvraag

Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Daarnaast doet hij enkele voorstellen om de online-ALV prettig te laten verlopen.

Mededelingen

1. Revitalisering Oranjekazerne - Defensie: Circa 70-80 % van de gebouwen op het terrein van Defensie is afgeschreven. Daarnaast is een groot aantal gebouwen plus het grondgebied een Rijksmonument. Dit beperkt de mogelijkheden om te revitaliseren naar de eisen van deze tijd. Het Rijksvastgoedbedrijf waar Defensie onderdeel van uitmaakt heeft daarom het voorstel uitgewerkt om het hele terrein te verplaatsen en vernieuwen naar noordelijk van de Koningsweg. De boeren die deze gronden bewerken zijn als eerste benaderd door Defensie, om te inventariseren hoe zij tegenover dit plan staan. In de bestaande schets is een gebied van ca. 100 ha. ingetekend. Het kan zover naar het westen liggen dat het grenst aan het N.P. De Hoge Veluwe. In juni zou bekend moeten worden of doorontwikkeling van de plannen voor deze locatie door kan gaan. Het wordt in ieder geval een politiek besluit; dus van het nieuwe kabinet. De pacht op het militair vliegveld Deelen wordt opgezegd. Dat kan omdat het een bijzonder pachtcontract met het Rijksvastgoed betreft. De gronden buiten het vliegveld worden gepacht van gemeente Arnhem, die er de eigenaar van is.
2. Kop van Deelen - Rosewood Investment heeft het complex op de Kop van Deelen gekocht. Het gaat ontwikkeld worden tot een woon-zorgcomplex. Dit zal circa tien duren. Tot die tijd wil de gemeente Ede, met het COA en Rosewood er 341 arbeidsmigranten (max. 10 jaar) en 200 asielzoekers (max. 5 jaar) huisvesten. De bezwaarperiode is inmiddels afgelopen; de Bezwarencie. heeft advies uitgebracht aan de Edese gemeenteraad, verantwoordelijk voor de vergunning. Het is afwachten welk besluit de raad neemt. Er wordt een klankbordgroep opgericht met deelnemers gemeente Ede, Rosewood, Belangenvereniging Hoog Baarlo en Servo, de beheermaatschappij. Marcel zal namens (Dorpsraad) Schaarsbergen deelnemen.
3. Groot Onderhoud Bakenberg (update) - In de zomer 2021 zijn 600+ handtekeningen naar wethouder Openbare Ruimte gestuurd en sprak de werkgroep in op de raadsvergadering. In november 2021 besloot de wethouder het project G.O.B. toch verder uit te voeren. Er is niet toegezegd dat heel Bouwsteen 3 & 4 worden gerealiseerd. Het gaat vooral om het vernieuwen van bestrating. Tevens doet de gemeente onderzoek naar de riolering. Waar dat noodzakelijk is wordt deze vervangen of hersteld met een hoogwaardige voering (kous).

Rondvraag

Ben Westerhoff vraagt aan de aanwezigen of we als Schaarsbergse gemeenschap iets kunnen betekenen voor huishoudens die Oekraïense vluchtelingen opnemen. 'Als mensen iemand in huis nemen hoeven ze er niet alleen voor te staan. We hebben een hoop talent en kracht in ons dorp. Hebben we elkaar daarin iets te bieden?' Er komen geen instemmende reacties op het voorstel van Ben Westerhoff; men kan zich er niet direct praktische invulling bij voorstellen. Ben gaat zijn idee verder doordenken en komt erop terug.

2. Concept notulen Algemene Ledenvergadering d.d. 11 maart 2021 (online)

Er zijn geen opmerkingen. De notulen van de ALV van 11 maart 2021 zijn goedgekeurd.

3. Jaarverslag 2021 en Financieel verslag 2021

3.1 Jaarverslag 2021

De voorzitter noemt een stel hoogtepunten uit 2021 die in het Jaarverslag zijn opgenomen.

3.2 Financieel verslag 2021

De Kascommissie bestaat in 2021 uit Mijke van de Bent en Georg Pavel. Ze keuren het financieel verslag 2021 goed en het bestuur wordt décharge verleend. De penningmeester dankt de kascommissie voor hun werk en het gestelde vertrouwen.

4. Begroting 2022 en kascommissie

4.1 Begroting 2022

De penningmeester neemt Begroting 2022 door en beantwoordt vragen van aanwezigen. De begroting 2022 wordt door de aanwezigen goedgekeurd.

4.2 Kascommissie 2022

Mijke van de Bent en Georg Pavel melden zich ook aan als lid kascommissie 2022

5. Bestuursleden en vacatures

Het bestuur zoekt bewoners die willen meewerken als bestuurslid. Penningmeester (Bart Loman) én secretaris (Ruth van Swaay) zijn nu interim functies die Bart en Ruth graag willen overdragen. Daar komt bij dat Ruth van augustus t/m december 2022 afwezig is. De voorzitter vraagt de aanwezigen om burens en kennissen te stimuleren bestuurslid te worden.

6. Dorpsbudget - Weekmarkt Schaarsbergen (Danièle Huikeshoven en Ben Westerhoff)

De vergunning voor de weekmarkt is eindelijk door gemeente Arnhem verleend. De eerste warenmarkt is 8 juni, op de parkeerplaats van sportterrein Upward/SML. De precieze tijden en duur van de markt worden nog bepaald. De werkgroep vraagt een subsidie Dorpsbudget aan van € 2000,00 (tweeduizend euro) voor 1. publiciteitsmateriaal en 2. promotie vouchers. Elk Schaarsbergs huishouden krijgt een voucher om op de markt te besteden. Dit is een eenmalige campagne om bezoek aan de markt te promoten.

Besluit: aanwezigen gaan unaniem akkoord met de aanvraag; deze is daarmee goedgekeurd.

7. Afsluiting

De voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun bijdrage aan een goede ALV. Hij hoopt dat bewoners elkaar in 2022 weer volop bij alle 'live' activiteiten in het dorp zullen ontmoeten en nodigt iedereen uit nog te blijven om na te praten en wat te drinken.